

**Акционерный банк "ГПБ-Ипотека" (Открытое акционерное общество)**  
**Отдельный отчет о финансовом положении на 31 декабря 2011 года**  
*(в тысячах российских рублей, если не указано иное)*

	Пояснения	31 декабря 2011 года	31 декабря 2010 года
<b>Активы</b>			
Денежные средства и счета в Банке России	10	99 903	130 003
Средства в банках	11	1 644 666	1 374 837
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период	12	-	308 797
Ссуды клиентам	13	26 304 495	25 899 177
Инвестиции, имеющиеся в наличии для продажи	14	651 541	841 625
Основные средства	15	266 538	271 380
Инвестиционная собственность	16	434 046	151 613
Дебиторская задолженность по текущему налогу на прибыль		18 348	17 082
Требования по отложенному налогу	9	78 038	55 825
Прочие активы	17	1 195 409	827 645
<b>Итого активов</b>		<b>30 692 984</b>	<b>29 877 984</b>
<b>Обязательства</b>			
Средства банков	18	11 874 370	11 749 772
Средства клиентов	19	263 849	444 406
Выпущенные долговые ценные бумаги	20	10 747 453	10 718 973
Субординированные долговые обязательства	21	1 300 000	1 300 000
Кредиторская задолженность по текущему налогу на прибыль		8 943	529
Обязательства по отложенному налогу	9	267 894	128 775
Обязательство по выкупу переданных кредитов	13	-	540 546
Прочие обязательства	22	1 290 968	639 173
<b>Итого обязательств</b>		<b>25 753 477</b>	<b>25 522 174</b>
<b>Собственные средства</b>			
Акционерный капитал	23	3 402 691	3 402 691
Дополнительный капитал	23	439 301	439 301
Резерв по переоценке финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи		2 137	(8 092)
Нераспределенная прибыль		1 095 378	521 910
<b>Итого собственных средств</b>		<b>4 939 507</b>	<b>4 355 810</b>
<b>Итого обязательств и собственных средств</b>		<b>30 692 984</b>	<b>29 877 984</b>

Аракелов Э.А.  
Председатель Правления



Огурцов Е.И.  
Главный бухгалтер