

## **ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА.**

Аудиторское заключение составлено Обществом с ограниченной ответственностью Аудиторско-инжиниринговая фирма «КомпаньонЪ Р.Т.Д.» при следующих обстоятельствах:

- <sup>35</sup><sub>17</sub> аудит проводился в отношении полного комплекта годовой финансовой отчетности Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество), состав которой установлен Международными стандартами финансовой отчетности;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> финансовая отчетность составлена руководством Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество) в соответствии с установленными Международными стандартами финансовой отчетности правилами составления финансовой отчетности;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> условия аудиторского задания в части ответственности руководства Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество) за финансовую отчетность соответствуют требованиям правил Международных стандартов финансовой отчетности;
- <sup>35</sup><sub>17</sub> помимо аудита финансовой отчетности Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество), составленной по МСФО, нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

**Акционерам Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество) и иным лицам.**

**Сведения об аудиторе.**

**Наименование** - Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско-инжиниринговая фирма «КомпаньонЪ Р.Т.Д.»

**Государственный регистрационный номер** - Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, зарегистрированных до 01.07.02, ОГРН 1027739639949.

**Место нахождения** - 127572, г. Москва, ул. Новгородская, д. 35, корп.2.

**Наименование саморегулируемой организации аудиторов** - Компания является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская палата России» и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО 28.12.09 за основным регистрационным номером: 10201003648.

**Сведения об аудируемом лице.**

**Наименование** - Акционерный Коммерческий Банк «Терра» (закрытое акционерное общество)

**Место нахождения** - РФ, 115093, г. Москва, ул. Щипок, д.2

**Государственная регистрация** - Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 18.10.07, ОГРН – 1077711000179 ИНН 7750004256 КПП 775001001 Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество), которая включает отчет о финансовом положении по состоянию за 31 декабря 2012 года, отчет о прибылях и убытках, отчет о прочих совокупных доходах, отчет об изменениях в собственном капитале и отчет о движении денежных средств за 2012 год, а также основные положения учетной политики и прочие примечания к финансовой отчетности.

**Ответственность руководства за составление финансовой отчетности.**

Руководство Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество) несет ответственность за составление и достоверность указанной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

**Ответственность аудитора.**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности финансовой отчетности Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество) на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность финансовой отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество), а также оценку представления финансовой отчетности в целом. Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности финансовой отчетности.

**Мнение аудитора.**

По нашему мнению, финансовая отчетность Акционерного Коммерческого Банка «Терра» (закрытое акционерное общество) отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Банка по состоянию за 31 декабря 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

**Генеральный директор  
Общества с ограниченной  
ответственностью  
Аудиторско-инжиниринговая фирма  
«КомпаньонЪ Р.Т.Д.»**

**В.И. Рябикин**

**Руководитель аудиторской проверки**

**А.Т. Оганесян**

квалификационный аттестат аудитора  
№01-001112 от 10.12.12 Приказ №37,  
выданный на неограниченный срок

**«17» июня 2013 года**

  
овая фирма  
й проверки  А