

**Закрытое акционерное
общество
Коммерческий банк
«Универсальные финансы»**

Финансовая отчетность
за год, закончившийся 31 декабря 2013 года

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ФИНАНСЫ»

СОДЕРЖАНИЕ

	Страница
ПОДТВЕРЖДЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА	1
ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА	2-3
ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА:	
ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ	4
ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ	5
ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ	6
ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	7-8
ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ	9-51
1. Организация	9
2. Основные принципы учетной политики	10
3. Существенные допущения и источники неопределенности в оценках	18
4. Поправки к МСФО, оказывающие влияние на показатели финансовой отчетности	19
5. Корректировки предыдущего периода и изменение классификации	22
6. Денежные средства и их эквиваленты	22
7. Средства в банках	23
8. Финансовые активы по справедливой стоимости через прибыль или убыток	23
9. Ссуды, предоставленные клиентам	23
10. Инвестиционная недвижимость	25
11. Прочие активы	26
12. Внеоборотные активы, имеющиеся в наличии для продажи	26
13. Средства банков	27
14. Средства клиентов	27
15. Выпущенные долговые ценные бумаги	28
16. Прочие обязательства	28
17. Акционерный капитал	28
18. Чистый процентный доход	29
19. Резервы под обесценение, прочие резервы	30
20. Чистая прибыль по операциям с иностранной валютой	30
21. Комиссионные доходы и расходы	31
22. Операционные расходы	31
23. Налог на прибыль	32
24. Обязательства будущих периодов и условные обязательства	33
25. Справедливая стоимость финансовых инструментов	34
26. Управление капиталом	36
27. Политика управления рисками	36
28. Операции со связанными сторонами	50

ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам и Наблюдательному Совету Закрытого акционерного общества
Коммерческого банка «Универсальные финансы»

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Закрытого акционерного общества Коммерческого банка «Универсальные финансы» (далее – «Банк»), состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2013 года и отчетов о совокупном доходе, об изменениях в собственном капитале и о движении денежных средств за 2013 год, а также примечаний к финансовой отчетности, состоящих из основных положений учетной политики и прочей пояснительной информации.

Ответственность руководства аудируемого лица за финансовую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность данной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, и за внутренний контроль, который руководство считает необходимым для составления финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности данной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы провели аудит в соответствии с Российскими федеральными стандартами аудиторской деятельности и Международными стандартами аудита. Эти стандарты требуют соблюдения этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включает проведение процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор процедур зависит от профессионального суждения аудитора, включая оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки этих рисков аудитор рассматривает систему внутреннего контроля за составлением и достоверностью финансовой отчетности, чтобы разработать аудиторские процедуры, соответствующие обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности внутреннего контроля. Аудит также включает оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности бухгалтерских оценок, сделанных руководством, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими для выражения нашего мнения о достоверности данной финансовой отчетности.

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании; каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. Подробная информация о юридической структуре «Делойт Туш Томацу Лимитед» и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about. Подробная информация о юридической структуре «Делойта» в СНГ представлена на сайте www.deloitte.com/ru/about.


© 2014 ЗАО «Делойт и Туш СНГ». Все права защищены.

Мнение

По нашему мнению, финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Закрытого акционерного общества Коммерческий банк «Универсальные финансы» по состоянию на 31 декабря 2013 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Deloitte & Touche

27 июня 2014 года
Москва, Российская Федерация


Пономаренко Екатерина Владимировна, партнер
(квалификационный аттестат № 01-000190 от 28 ноября 2011 года)

ЗАО «Делойт и Туш СНГ»



Аудируемое лицо: Закрытое акционерное общество
Коммерческий банк «Универсальные финансы»

Свидетельство о государственной регистрации № 2654
от 20.01.1994 г.

Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ: № 1027739197914,
Выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве
16.09.2002 года.

Место нахождения: Россия, 127051, г. Москва,
1-ый Колобовский пер., дом 11

Независимый аудитор: ЗАО «Делойт и Туш СНГ»

Свидетельство о государственной регистрации № 018.482.
Выдано Московской регистрационной палатой 30.10.1992 г.

Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ № 1027700425444,
выдано 13.11.2002 г. Межрайонной Инспекцией МНС России
№ 39 по г. Москва.

Свидетельство о членстве в СРО аудиторов «НП «Аудиторская
Палата России» от 20.05.2009 г. № 3026, ОРНЗ 10201017407.